

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



Aanleiding

Op 21 september 2023 heeft Stichting Mooi 't Goy een bewonersavond georganiseerd. Op deze bewonersavond zijn vier onderwerpen besproken: de woningbouwlocatie Kerkzicht, het participatieconvenant van zonnepark Oosterlaak, het voornemen op een update te maken van de Agenda voor de Toekomst van 't Goy' en het project Leader Bloeizone. Dit verslag beperkt zich tot het 2^e onderwerp. Zoals aangegeven in de schriftelijke bijdragen in de RTG over zonnepark Oosterlaak heeft Stichting Mooi 't Goy een participatieconvenant afgesloten met Sunvest, de initiatiefnemer voor het zonnepark. In dit convenant is bij de overwegingen onder letter h het volgende opgenomen:



Het convenant treedt in werking nadat het Stichting Mooi 't Goy heeft vastgesteld dat er bij bewoners van 't Goy draagvlak is voor de inhoud van dit convenant.

Om die reden is op deze bewonersavond het convenant voorgelegd aan het dorp. In dit document wordt ten behoeve van de gemeentelijke besluitvorming over de vergunning, verslag gedaan van de bewonersavond en wordt ook ingegaan op een aantal vragen die raadsleden in de RTG van 7 september 2023 hebben gesteld. Omdat Mooi 't Goy niet aanwezig kon zijn bij deze RTG en daar geen vragen kon beantwoorden, zijn ook deze vragen in dit verslag meegenomen. Deze vragen zijn op de bewonersavond overigens niet aan de orde geweest. In die zin maakt punt 3 van dit verslag géén deel uit van het verslag van de bewonersavond van 21 september 2023.

Samenvattende conclusie

Op bewonersavond van 21 september 2023 hebben we vastgesteld dat er bij de aanwezige bewoners draagvlak is voor de afspraken die door Stichting Mooi 't Goy met Sunvest zijn gemaakt. Op de vraag: 'Kan Stichting Mooi 't Goy de gemeenteraad melden dat er in het dorp draagvlak is voor de inhoud van dit convenant?', reageerden ongeveer 90% van de aanwezige bewoners positief. In de bijeenkomst zijn daarnaast ook aandachtspunten en vervolgacties genoemd. Die komen bij onderdeel 4 en 5 terug in dit verslag en vragen de aandacht van de gemeente en/of het bestuur van Stichting Mooi 't Goy.

Voldoende representatief

Op de bewonersavond waren, naast de leden van de gemeenteraad, een lid van het college en een vertegenwoordiger van Sunvest, ruim 60 inwoners aanwezig. Dit betekent dat ongeveer 1 op de 10 inwoners van 't Goy de avond heeft bezocht (inclusief de leden van het bestuur). De opkomst voor deze bewonersavond is goed. Bij een zeer goed bezochte bewonersavond zijn er 80 tot 100 inwoners aanwezig. De aanwezige inwoners zijn trouwe bezoekers van de bewonersavonden. Daarbij was er op 21 september sprake van een goede mix in leeftijd, geslacht, wel/niet lid van een vereniging en nieuwe bewoners en bewoners die al hun hele leven in het dorp wonen. De aanwezige inwoners zijn goed op de hoogte van hetgeen speelt in het dorp. Als bestuur van de Stichting hebben we op basis hiervan vastgesteld dat de aanwezige bewoners een goede afspiegeling vormen van alle inwoners van het dorp.

Opbouw van dit verslag

1. Een lid van het bestuur van Stichting Mooi 't Goy heeft tijdens de bewonersavond een presentatie gehouden. Die presentatie is integraal overgenomen met naast elke sheet een korte toelichting.
2. Na de presentatie zijn vragen gesteld en beantwoord. De vragen en antwoorden zijn in dit verslag opgenomen bij onderdeel 2.
3. Bij onderdeel 3 zijn de vragen die in de RTG zijn gesteld opgenomen.
4. Bij dit onderdeel zijn een aantal aandachtspunten bij de besluitvorming opgenomen.
5. In het laatste onderdeel zijn de vervolgacties opgenomen.


Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



1. Presentatie bewonersavond 21 september 2023

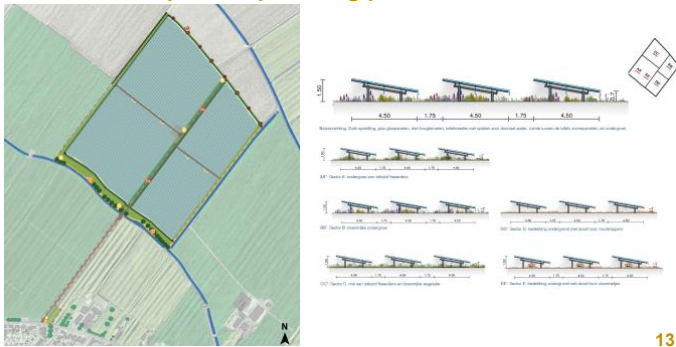
In de bijeenkomst is de volgende presentatie gehouden:

| Tekst en afbeeldingen van de Sheets | Toelichting |
|---|---|
| <p>Participatieconvenant Zonnepark Oosterlaak</p>  | |
| <p>Standpunt van Stichting inzake energietransitie</p> <p>Al werkende weg hebben we de volgende lijn ontwikkeld:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Energietransitie is noodzakelijk en heeft onontkoombaar effecten op buitengebied. ○ Tegenover deze last moeten ook voordelen voor het buitengebied staan. ○ Ontwikkelaar is verantwoordelijk voor draagvlak. ○ Projecten moeten goed in het landschap worden ingepast. ○ Beperk overlast voor omwonenden. ○ Voorkom gezondheidsrisico's. ○ Wees zuinig op vruchtbare landbouwgrond. <p style="text-align: right;">9</p> | <p>Bij deze sheet is toegelicht dat we al werkende weg door windpark Goyerbrug en het burgerinitiatief en in samenspraak met het dorp een standpunt over de energietransitie hebben ontwikkeld.</p> <p><i>Kort samengevat: de energietransitie is hard nodig en heeft onontkoombaar effecten op het buitengebied. Dat vraagt om goede inpassing in het landschap, voorkomen van overlast en waarborgen voor de gezondheid van mensen.</i></p> |
| <p>Toegepast op zonnepark Oosterlaak</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Weliswaar goede landbouwgrond, maar wel aangewezen door gemeente: voor ons een gegeven. ○ Goed ingepast in de landelijke omgeving. ○ Beperkt overlast voor omwonenden (b.v. geluid transformatoren : grotere afstand tot bebouwing dan bij Groenedijkje). ○ Gezondheidsrisico's park: geen. ○ Wel 4^e project in 't Goy: daar mag/moet dorp van meeprofitieren. <p style="text-align: right;">10</p> | <p>Bij deze sheet toetsen we zonnepark Oosterlaak op de elementen van het ontwikkelde standpunt.</p> |

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



| Tekst en afbeeldingen van de Sheets | Toelichting |
|--|---|
| <p>Verantwoordelijkheden</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Sunvest is verantwoordelijk voor realisatie park en draagvlak in het dorp : traject A. ○ Stichting Mooi 't Goy : gesprekspartner/partner voor (financiële-) participatie dorp <u>nadat</u> het plan is gerealiseerd: traject B. | <p>Het is een belangrijk uitgangspunt voor de Stichting dat de initiatiefnemer zelf voor draagvlak voor het zonnepark moet zorgen.</p> <p>We hebben daarbij ervaren dat dit zonnepark de inwoners veel minder bezighoudt dan windpark Goyerbrug. Kijkend naar de opkomst van de avonden van Sunvest en wat wij horen in het dorp constateren wij de overgrote deel van de inwoners neutraal aankijkt tegen de komst van het zonnepark. Dat geldt niet voor een aantal direct omwonenden. We hebben van hen vernomen dat zij vinden dat het zonnepark niet moet worden gerealiseerd.</p> |
| <p>Traject A: Sunvest – dorp.</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Informatieverstrekking door Sunvest op onze bewonersavond d.d. 11 oktober 2022. ○ Door Sunvest georganiseerde informatieavond op 1 december 2022. ○ Digitale informatieavond van Sunvest op 19 december 2022. ○ Gesprekken Sunvest – direct omwonenden over inpassing en overlast tijdens de bouw. ○ Financieel aanbod van Sunvest om direct omwonenden te compenseren. | <p>De bewonersavond van 11 oktober 2022 was goed bezocht. Daarin zijn vragen gesteld over het risico van netcongestie en de mogelijke effecten van het zonnepark op de zonneopbrengst van zonnepanelen op daken van woonhuizen.</p> <p>De daarna door Sunvest georganiseerde bijeenkomsten kregen, ondanks tijdige aankondiging en huis aan huis brieven, maar beperkt aandacht van inwoners.</p> <p>Met het financieel aanbod aan de direct omwonenden (laatste bullet) i.v.m. onder andere de overlast tijdens de bouw heeft Stichting Mooi 't Goy geen bemoeienis gehad.</p> |
| <p>Locatie zonnepark en plaatsing panelen</p>  | <p>Deze sheet laat zien hoe het zonnepark is gepositioneerd ten opzichte van de woningen aan de Tuurdijk. Ook geeft de sheet inzicht in de hoogte van de panelen (1,5 meter) en toont de sheet de verschillen in vegetatie rond/onder de panelen zien.</p> <p>Anders dan bij het zonnepark aan het Groenedijkje is de techniek van het zonnepark op voldoende afstand van woonhuizen geplaatst. De verwachting is dat er van geluidsoverlast geen sprake zal zijn (helaas is dit bij het Groenedijkje wel het geval).</p> |



| Tekst en afbeeldingen van de Sheets | Toelichting |
|---|--|
| <p>Locatie zonnepark en plaatsing panelen</p>  <p style="text-align: right;">14</p> | <p>Deze sheet geeft aan hoe de groenvoorziening rondom het park is geregeld en op welke wijze ervoor wordt gezorgd dat het zonnepark onzichtbaar (anders dan van boven) in het landschap is opgenomen.</p> <p>Voor 't Goy is het belangrijk dat in deze inpassing wordt vertaald naar harde voorwaarden in de vergunning, zodat kan worden gehandhaafd en gesanctioneerd als onverhoopt niet aan de voorwaarden wordt voldaan. Dat laatste moet ook mogelijk zijn als de initiatiefnemer het park verkoopt.</p> |
| <p>Traject B: Sunvest – Stichting MtG</p> <p>Inrichting participatie/eigendom:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ Er is geen lokaal initiatief voor energiecoöperatie. ✓ Wens om als dorp voor de 'last' van het veld gecompenseerd te worden (4^e project). Bij aansluiting bij coöperaties Schalkwijk/Houten is dat niet mogelijk. ✓ Met Sunvest gezocht naar alternatief dat past bij de schaal van 't Goy. <p style="text-align: right;">15</p> | <p>Het oprichten en instandhouden van een energiecoöperatie vraagt een grote en blijvende inspanning van inwoners. We hebben vastgesteld dat de vrijwilligers van het bestuur en/of de inwoners van 't Goy niet in staat zijn om en dergelijk initiatief van de grond te tillen.</p> <p>Het dorp wil echter niet alleen de lasten van dit 4^e project, maar ook de lusten. Het is belangrijk om bij dit project wel te bereiken dat het project als een project <i>van en voor</i> het 't Goy wordt ervaren. We hebben er daarom voor gekozen om niet aan te sluiten bij de coöperaties in Schalkwijk of Houten.</p> |
| <p>Traject B heeft geleid tot participatieconvenant (1)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Sunvest start 'zon op het dak' campagne met collectief voordeel op zonnepanelen en/of een omvormer (voor bewoners). - Sunvest investeert in zonnepanelen op dorps huis de Ploeg en/of de basisschool. - Gedurende 30 jaar stelt Sunvest jaarlijks € 15.000 beschikbaar voor een leefbaarheidsfonds. Het bedrag wordt jaarlijks geïndexeerd. <p style="text-align: right;">16</p> | <p>Met dit participatieconvenant wordt voor de gewenste lokale verankering gezorgd. Er wordt door de initiatiefnemer geïnvesteerd in het dorp (zonnepanelen op openbare gebouwen, korting voor inwoners en een leefbaarheidsfonds) en het dorp wordt betrokken bij het groenonderhoud. Zie ook de volgende sheet.</p> |

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



| Tekst en afbeeldingen van de Sheets | Toelichting |
|--|--|
| <p>Traject B heeft geleid tot participatieconvenant (2)</p> <ul style="list-style-type: none"> - Voor het groenbeheer wordt lokale aannemer gebruikt. Als daarbij gebruik wordt gemaakt van vrijwilligers wordt de bijdrage aan het leefbaarheidsfonds (waarde arbeid) verhoogd. - Ieder huishouden in 't Goy krijgt gratis obligatie van € 25. - Sunvest geeft zonneobligaties uit (ook voor inwoners buiten 't Goy) met aantrekkelijke rente. Minimale inleg € 25. <p style="text-align: right;">17</p> | <p>Door ook het groenonderhoud in het dorp te beleggen, wordt de betrokkenheid bij het park vergoot. De mogelijkheid om via zelfwerkzaamheid het participatiefonds te vergroten sluit goed aan bij de mentaliteit en inzet en het bloeiende verenigingsleven van het dorp.</p> <p>Op de obligaties kunnen ook de overige inwoners van Houten inschrijven. Obligaties zijn <i>niet</i> beschikbaar voor mensen die buiten Houten wonen.</p> |
| <p>Beheer leefbaarheidsfonds</p> <ul style="list-style-type: none"> o Het Leefbaarheidsfonds wordt beheerd door Mooi 't Goy. o Het fonds mag alleen worden benut voor de doelen die in de statuten van Stichting Mooi 't Goy zijn vastgelegd. o Mooi 't Goy maakt jaarlijks een investerings-begroting die aan het dorp wordt voorgelegd tijdens een bewonersavond. o Vooraf worden bewoners uitgenodigd om suggesties voor de besteding in te dienen. o Als Stichting (tijdelijk) niet functioneert wordt deze taak belegd bij (tijdelijke) commissie uit het dorp. o Afspraken worden juridisch sluitend vastgelegd. <p style="text-align: right;">18</p> | <p>Het dorp besluit over de inzet van de middelen van het leefbaarheidsfonds. De Stichting faciliteert het proces, maar heeft geen stem in de besteding. Dat is aan de inwoners.</p> <p>In het convenant is (nog) niet geregeld wie voor uitvoering van het convenant zorgt als de Stichting (tijdelijk) niet functioneert. Dit moet in het vervolotraject worden geregeld. Zie ook onderdeel 3 van dit verslag.</p> |
| <p>Financiële waarde en draagvlak</p> <ul style="list-style-type: none"> o De financiële waarde van het pakket is ambtelijk afgestemd. Is hetgeen beschikbaar komt voor het dorp, inwoners en obligatiehouders marktconform? Antwoord is ja. o Vraag aan jullie vanavond: kan Stichting Mooi 't Goy de gemeenteraad melden dat er in het dorp draagvlak is voor de inhoud van dit convenant? <p style="text-align: right;">19</p> | <p>Er is door middel van benchmark (vergelijking met andere zonneparken) getoetst of de waarde van de afspraken in het participatieconvenant marktconform is.</p> |

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



2. Op de bewonersavond Ingebrachte vragen/opmerkingen

Na en tijdens de presentatie is ingegaan op vragen en opmerkingen. Het bestuur van Stichting Mooi 't Goy had zelf ook vier punten ingebracht. Deze zijn als eerste opgenomen.

| Nr. | Vraag/opmerking tijdens bewonersavond 21/9 | Reactie |
|-----|---|---|
| 1. | <p><i>Vraag/opmerking van Stichting Mooi 't Goy gesteld in bestuursvergadering van 19 september 2023.</i></p> <p>Het zonnepark aan het Groenedijkje is niet goed ingepast in de omgeving en transformatorhuisjes staan te dicht bij woningen. Destijds is daar met de gemeente door bewoners wel over gesproken, maar dat heeft niet tot sluitende afspraken geleid die zijn opgenomen in de vergunning en die kunnen worden gehandhaafd. Die situatie mag niet opnieuw ontstaan, nog los van het gegeven dat we met de gemeente samen willen kijken hoe we alsnog bij het Groenedijkje tot een goede inpassing kunnen komen.</p> | <p>Bij zonnepark Oosterlaak is veel aandacht besteed aan de inpassing in het landschap. Het is belangrijk dat in de vergunning wordt vastgelegd dat die inpassing moet worden gedaan en in stand moet worden gehouden. Ook is het belangrijk dat de gemeente dit kan handhaven en de vergunninghouder sancties kan opleggen als onverhoopt niet aan de voorwaarden van de vergunning wordt voldaan.</p> |
| 2. | <p><i>Vraag/opmerking van Stichting Mooi 't Goy gesteld in bestuursvergadering van 19 september 2023.</i></p> <p>Wat gebeurt er als Sunvest het park verkoopt aan een andere exploitant met de afspraken in het convenant?</p> | <p>De afspraken gaan 1 op 1 over op de nieuwe eigenaar. Stichting Mooi 't Goy en Sunvest schakelen juridische ondersteuning in om dit juridisch waterdicht vast te leggen.</p> <p>Stichting Mooi 't Goy heeft bij Sunvest het voortel ingebracht om bij verkoop aan een andere exploitant, de contante waarde van de resterende termijnen van het leerbaarheidsfonds in één keer ter beschikking te laten komen voor het dorp. Daarover moeten nog nadere afspraken worden gemaakt.</p> |
| 3. | <p><i>Vraag/opmerking van Stichting Mooi 't Goy gesteld in bestuursvergadering van 19 september 2023.</i></p> <p>Wat gebeurt er als Stichting Mooi 't Goy geen bestuur heeft c.q. wordt opgeheven.</p> | <p>In het convenant is daar niet in voorzien. Voorstelbaar is dat in die situatie bijvoorbeeld een (tijdelijke) commissie van 3 of 4 bewoners uit het dorp deze taak op zich neemt. Dit moet nog nader worden uitgezocht en worden toegevoegd aan het convenant.</p> |
| 4. | <p><i>Per mail ingediend door inwoner die niet persoonlijk aanwezig kon zijn. In de bijeenkomst is de vraag voorgelezen.</i></p> <p>Er lijkt nog geen duidelijkheid over de precieze korting voor inwoners bij een campagne zon op dak. Dat zou ik aan de voorkant uitonderhandelen.</p> | <p>Deze vraag is aan Sunvest gesteld. Sunvest kan dit nu nog niet met zekerheid zeggen, maar gaat uit van een korting van 10 tot 15% op de reguliere prijs.</p> |
| 5. | <p><i>Per mail ingediend door inwoner die niet persoonlijk aanwezig kon zijn. In de bijeenkomst is de vraag voorgelezen.</i></p> <p>De obligaties beschrijven geen ringen zowel in prijs als in tijd. Misschien zijn die er wel? Prijs: Je kunt misschien obligaties (goedkoop) aanbieden hoe dichterbij je woont. Dat stimuleert</p> | <p>De obligaties zijn alleen voor inwoners van Houten beschikbaar. Elke huishouden in 't Goy krijgt 1 obligatie om niet.</p> |

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



| Nr. | Vraag/opmerking tijdens bewonersavond 21/9 | Reactie |
|-----|--|---|
| | <p>dat Goyenaren investeren i.p.v. iemand uit Veendam. Anders is er geen lokaal eigendom maar nationaal eigendom. Idem voor de tijd, maak afspraken over eerst aanbieden in de tijd aan Goyenaren, dan Houtenaren, dan bv provincie Utrecht, en dan pas heel Nederland. Ook weer om lokaal eigendom te stimuleren. Er is ander lokaal eigendom als er achteraf met obligaties gewerkt wordt op een bestaand plan, maar met dit soort afspraken haal je er wel meer lokaal eigendom uit.</p> | <p>Sunvest is voornemens om € 100.000 aan obligaties uit te geven. In totaal gaat het om 4.000 obligaties. Daarvan zijn er ongeveer 225 voor inwoners van 't Goy. De resterende obligaties worden toegekend aan alle inwoners van Houten (inclusief de inwoners van 't Goy).</p> <p>Bij een obligatie is strikt genomen niet sprake van eigendom omdat het om een lening gaat. De lokale verstrekking heeft dus betrekking op Houten en niet persé op 't Goy.</p> <p>Zie ook vraag 8 voor de wijze van toekenning.</p> |
| 6. | <p><i>Per mail ingediend door inwoner die niet persoonlijk aanwezig kon zijn. In de bijeenkomst is de vraag voorgelezen.</i></p> <p>Elk jaar 15.000 in een dorpsfonds. Ik lees niet dat dit aan duurzaamheid besteed hoeft te worden. Is ook niet noodzakelijk maar je zou kunnen overwegen om dit wel te doen, aangezien bijvoorbeeld de warmtetransitie een groot issue is waar iedere huiseigenaar mee te maken gaat krijgen. Ook zou ik het beheer niet puur bij Mooi t Goy leggen. Binnen een klein dorp kan dat altijd lastig worden. Om breder te overwegen en scheve gezichten te vermijden, kun je overwegen het te laten beheren door bv stichting duurzaamheidsfonds Houten in combinatie met een Goyse klankbordgroep. Een extra klankbordgroep lijkt me ook goed als het beheer toch bij Mooi t Goy ligt.</p> | <p>Het is correct dat het om leefbaarheid in z'n algemeen gaat en niet per se om duurzaamheid.</p> <p>Het is niet de bedoeling dat de zeggenschap over de besteding bij Mooi 't Goy ligt. Die zeggenschap ligt bij het dorp. Als de tekst dit niet voldoende duidelijk maakt, moeten we dat wijzigen.</p> <p>Mooi 't Goy organiseert/faciliteert het keuzeproses van het dorp. Er is voor de Stichting gekozen omdat sprake is van een rechtspersoon hetgeen de continuïteit ten goede komt. Dit proces moet immers 30 jaar lang worden uitgevoerd.</p> <p>Het bestuur van Mooi 't Goy raadt af om het te beleggen bij de stichting duurzaamheidsfonds Houten. Het is immers bedoeld om 't Goy te versterken en het zou wonderlijk zijn om dit door anderen dan de bewoners van 't Goy te laten uitvoeren.</p> <p>Alhoewel wij niet zien waarom er scheve gezichten zouden zijn (de bewoners beslissen immers), hebben we er in het geheel geen bezwaar tegen als er een andere commissie uit 't Goy (al dan niet met deelname van bestuursleden van de stichting) met het organiseren/faciliteren van dit proces wordt belast.</p> |

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



| Nr. | Vraag/opmerking tijdens bewonersavond 21/9 | Reactie |
|-----|---|---|
| | | Tijdens de bewonersavond is afgesproken dat dit op de volgende bewonersavond (eind oktober) definitief wordt geregeld. |
| 7. | Welk percentage wordt op de obligaties vergoed? Is dit de rente van de ECB? | Dit is een marktconforme rente en niet de rente van de ECB. De gebruikelijke rente is 3,5 tot 5 procent. Er zal t.z.t. worden bepaald wat de definitieve rente wordt, deze zal marktconform zijn. |
| 8. | Hoe worden de obligaties toebedeeld? | <p>De obligaties worden per € 25,- in rondes toegekend. Hierna een getallenvoorbeeld ter toelichting:</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ Er zijn in dit voorbeeld 100 obligaties beschikbaar en 4 inschrijvers. ○ Persoon A wil 1 obligatie. ○ Persoon B wil 5 obligaties. ○ Persoon C wil 30 obligaties. ○ Persoon D 80 obligaties. ○ De inschrijving overtreft het aanbod (116 inschrijving, aanbod 100). <p><u>Toekenning verloopt als volgt:</u> In ronde 1 worden aan A, B, C en D 1 obligatie toegekend. In ronde 2 worden aan B, C en D 4 obligaties toegekend. In ronde 3 worden aan C en D 25 obligaties toegekend. In ronde 4 wordt aan D het restant toegekend.</p> <p>Dit leidt tot de volgende toekenning: A krijgt 1 obligatie. B krijgt 1 + 4 = 5 obligaties C krijgt 1 + 4 + 25 = 30 obligaties. D krijgt 1 + 4 + 25 + 34 = 64 obligaties. In totaal zijn 100 obligaties uitgegeven.</p> <p>Door dit systeem krijgen ook inwoners die voor relatief mindere bedragen willen inschrijven alle kans.</p> |
| 9. | Is Sunvest bereid om ook meer dan € 100.000 aan obligaties uit te geven. | Sunvest licht toe dat zij op obligaties meer rente betalen dan aan de bank en extra obligaties leiden dus tot meer kosten. Maximaal € 100.000 is in het convenant opgenomen. De vertegenwoordiger van Sunvest neemt de vraag mee. |
| 10. | Is deze toetsing vanavond representatief? Mag er op basis van dit aantal inwoners worden gezegd dat er draagvlak is voor het participatieconvenant. | Op deze vraag is aan het begin van dit verslag uitgebreid ingegaan |

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



| Nr. | Vraag/opmerking tijdens bewonersavond 21/9 | Reactie |
|-----|--|--|
| 11. | Lopen particuliere eigenaren van zonnepanelen het risico dat zij hun opbrengst niet meer kunnen terug leveren omdat het net het niet aankan? | Sunvest geeft aan dat zij de aanvraag voor de aansluiting hebben gedaan en dat dit het geval zou moeten zijn, anders geeft de netbeheerder geen transportcapaciteit af. |
| 12. | Heeft de initiatiefnemer voor dit zonnepark een goede aansluiting gekregen van de netbeheerder/kan het net het aan? | De netaansluiting is aangevraagd, echter er is momenteel nog geen transportcapaciteit aanwezig. De vraag is niet of deze komt, maar wanneer deze komt. Deze problematiek bestaat op veel plaatsen in Nederland. De overheid en de netwerkbeheerders zullen dit moeten oplossen om de energietransitie mogelijk te maken. Door het net efficiënter te gebruiken, wordt er door de netbeheerders gewerkt aan meer beschikbare transportcapaciteit. Daarnaast wordt er gewerkt aan het verzwaren van het net. |
| 13. | Ik hoor hier dat het zonnepark 30 jaar blijft staan. Ik ben direct omwonende en heb begrepen dat het 25 jaar blijft staan. Ik voel mij onjuist geïnformeerd. | Het zonnepark blijft 30 jaar staan. Het werd niet duidelijk waar het misverstand door is ontstaan. |
| 14. | Kunnen we als bewoners klagen als er overlast is, of mogen we niet klagen omdat er een convenant is gesloten? | Dit heeft geen relatie met elkaar. De voorwaarden waaronder het zonnepark wordt gerealiseerd staan in de vergunning. Als niet aan de voorwaarden van de vergunning wordt voldaan, kan je daarover klagen. Het gegeven dat er een participatieconvenant is gesloten doet daar niet aan af. |

3. Vragen die in de RTG zijn gesteld.

In de RTG van 7 september heeft Stichting Mooi 't Goy wel een schriftelijke inbreng gehad. Het lukte ons niet om fysiek aanwezig te zijn. We hebben de bijeenkomst wel beluisterd en we hebben een aantal vragen gehoord die mogelijk om een antwoord c.q. reactie vanuit 't Goy vragen.

| Nr. | Vraag in de RTG van 7 september | Reactie vanuit 't Goy |
|-----|---|--|
| 1. | Is vanaf het begin ingezet op deze vorm van participatie (het convenant) of is ook onderzocht of het andere wijze (b.v. via een coöperatie) zou kunnen? | Sunvest heeft in het begin ook gekeken naar mogelijke samenwerking met Opgewekt Houten en Duurzaam Eiland. Nog los van het gegeven dat 't Goy d voorkeur heeft voor een Goyse invulling, bleek dat deze coöperaties hun handel vol hebben aan het realiseren van zonnepark De Heul en zonnepark De Knoest. Voor 't Goy zelf is een coöperatie geen haalbare kaart. |
| 2. | Kan de invulling van de participatie niet eerder in het proces worden gedeeld? | Op de bewonersavond van 11 oktober 2022 hebben we over de participatie gesproken. Daarbij is aan de orde gekomen dat er wordt gewerkt aan een alternatief voor de coöperatie (het convenant) en is gemeld dat een Goys initiatief voor een coöperatie welkom is. Er |

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



| Nr. | Vraag in de RTG van 7 september | Reactie vanuit 't Goy |
|-----|--|--|
| | | is ook aangegeven dat Stichting Mooi 't Goy dat initiatief niet kan nemen. Daarna is op bewonersavonden en weekberichten de voortgang gemeld. |
| 3. | Wat vindt de gemeente ervan dat Stichting Mooi 't Goy bepaalt wat er met het geld gebeurt? | Mooi 't Goy faciliteert het proces. Op bewonersavonden beslissen de bewoners waar het geld aan wordt gegeven. In het convenant is aangegeven dat het geld alleen mag worden benut voor doelen die in de statuten van de Stichting zijn vastgelegd. In de statuten is het volgende beschreven: <i>'De stichting heeft ten doel het bevorderen, instandhouden en bewaken van de leefbaarheid in het landelijk gebied van 't Goy, zowel voor de inwoners als voor de aanwezige flora en fauna, in de meeste ruime zin van het woord'.</i> |
| 4. | Kan het participatieconvenant beschikbaar komen? | Het participatieconvenant staat inmiddels op de website van Stichting Mooi 't Goy. |
| 5. | Waarom gaan de revenuen alleen naar 't Goy? | De obligaties zijn voor alle inwoners van Houten toegankelijk. Met de overige elementen van het convenant wordt het zonnepark Oosterlaak een park van en voor 't Goy en wordt de last die de energietransitie legt op het buitengebied, (deels) gecompenseerd door te investeren in de leefbaarheid van het buitengebied. |

4. Aandachtspunten bij de besluitvorming

- De ervaringen met het zonnepark aan het Groenedijkje hebben ons geleerd dat het belangrijk is om in de vergunning vast te leggen hoe het zonneveld wordt ingepast in de omgeving, hoe het zonneveld moet worden onderhouden en op welke wijze deze voorwaarden voor gehandhaafd en welke sanctie door wie onder welke omstandigheden kan worden opgelegd als de initiatiefnemer zich niet aan die voorwaarden houdt. De sanctie moet voldoende impact hebben en ertoe leiden dat alsnog aan de vergunning wordt voldaan.
- Het verdient ook aanbeveling om in de vergunningsvoorwaarden vast te leggen dat het participatieconvenant moet worden nagekomen. Ook bij dit punt spelen handhaving en sanctionering.

5. Vervolgacties

Ten aanzien van het participatieconvenant hebben de bestuursvergadering van Stichting Mooi 't Goy en de bewonersavond (respectievelijk 19 en 21 september jl.) ons geleerd dat er een aantal zaken nader moeten worden uitgewerkt en afgesproken:

- Uit de tekst van het convenant moet nog helderder worden dat de besteding van het leefbaarheidsfonds een besluit van het dorp is en dat de Stichting dit proces faciliteert.
- Op de bewonersavond van eind oktober 2023 wordt daaromtrent een voorstel besproken en dat wordt opgenomen in definitieve tekst van het convenant dan wel in een addendum bij de huidige tekst.
- De tekst van het convenant wordt qua tekst juridisch nader getoetst op het element overdraagbaarheid. Kan het dorp erop rekenen dat een nieuwe eigenaar het convenant ook nakomt en hoe kan dat, mocht dat nodig zijn, worden afgedwongen?
- Met Sunvest bespreken dat bij verkoop van het zonnepark, de resterende termijnen de contante waarde van het leefbaarheidsfonds in één keer ter beschikking komt.

Stichting Mooi 't Goy

Verslag bewonersavond 21 september 2023 inzake zonnepark Oosterlaak



Mooi 't Goy heeft er vertrouwen in dat deze vervolgacties met Sunvest in goed overleg kunnen worden afgerond. Zo is tot op dit moment steeds gewerkt.